

Số: /KH-UBND

Mường Ảng, ngày tháng năm 2024

KẾ HOẠCH

Triển khai thi hành Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024 của Quốc Hội trên địa bàn huyện Mường Ảng

Thực hiện Kế hoạch số 1875/KH-UBND ngày 24/4/2024 của UBND tỉnh Điện Biên về việc triển khai thi hành Luật Đất đai số 31/2024/QH15 trên địa bàn tỉnh Điện Biên.

Để việc triển khai thi hành Luật Đất đai kịp thời, đồng bộ, thống nhất và hiệu quả, UBND huyện Mường Ảng ban hành Kế hoạch triển khai thi hành Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024 của Quốc Hội trên địa bàn huyện Mường Ảng, với các nội dung sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích

- Tổ chức thi hành Luật Đất đai bảo đảm kịp thời, đồng bộ, thống nhất, hiệu lực, hiệu quả.
- Xác định các nội dung công việc, thời hạn hoàn thành và trách nhiệm của các cơ quan, tổ chức có liên quan trong việc tổ chức thi hành Luật.
- Nâng cao nhận thức về Luật Đất đai năm 2024 và trách nhiệm của các cấp, các ngành và địa phương trong việc thi hành Luật Đất đai năm 2024.

2. Yêu cầu

- Bảo đảm sự chỉ đạo thống nhất của Huyện ủy, HĐND huyện, UBND huyện; sự phối hợp chặt chẽ, thường xuyên, hiệu quả giữa các cơ quan, ban, ngành, các tổ chức, đoàn thể, UBND các xã, thị trấn và các cơ quan, tổ chức liên quan trong việc triển khai thi hành Luật Đất đai.
- Xác định lộ trình cụ thể để bảo đảm Luật Đất đai và các văn bản quy định chi tiết Luật Đất đai được thực hiện thống nhất, đồng bộ trên phạm vi toàn huyện kể từ ngày Luật có hiệu lực thi hành.
- Thường xuyên, kịp thời kiểm tra, đôn đốc, hướng dẫn tháo gỡ, giải quyết vướng mắc, khó khăn phát sinh trong quá trình tổ chức thực hiện để đảm bảo tiến độ, hiệu quả của việc triển khai thi hành Luật Đất đai.

II. NỘI DUNG

1. Tổ chức tuyên truyền, phổ biến và tập huấn thi hành Luật Đất đai

1.1 Nội dung, hình thức triển khai

Các cơ quan, ban, ngành, đoàn thể huyện, UBND các xã, thị trấn xây

dựng kế hoạch cụ thể cho việc tuyên truyền, phổ biến Luật Đất đai, các văn bản hướng dẫn thi hành Luật Đất đai năm 2024. Xác định công tác phổ biến, tuyên truyền pháp luật về đất đai phải được tiến hành thường xuyên, liên tục với nội dung thiết thực và hình thức phù hợp đối với từng đối tượng, cụ thể như sau:

- Đăng toàn văn Luật Đất đai năm 2024, các nghị định, thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai trên Cổng thông tin điện tử của huyện.

- Tổ chức các Hội nghị tuyên truyền, phổ biến Luật Đất đai; chỉ đạo tổ chức tuyên truyền, phổ biến tại các cuộc họp Tổ dân phố, bản để nhân dân hiểu và chấp hành nghiêm các quy định của pháp luật về đất đai.

1.2. Tổ chức hội nghị tuyên truyền, phổ biến và tập huấn thi hành Luật Đất đai

a) Tổ chức hội nghị tuyên truyền, phổ biến và tập huấn thi hành Luật Đất đai tại huyện

- Cơ quan chủ trì: UBND huyện

Thành phần tham dự:

- + Đại diện Lãnh đạo và các phòng, ban, đơn vị, cán bộ liên quan trực tiếp đến công tác quản lý nhà nước về đất đai của Huyện ủy, HĐND, UBND huyện.

- + Đại diện Lãnh đạo Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam và các tổ chức chính trị - xã hội cấp huyện.

- + Bí thư, Chủ tịch UBND cấp xã, thị trấn; cán bộ địa chính - xây dựng và cán bộ, công chức liên quan trực tiếp đến công tác quản lý nhà nước về đất đai tại cấp xã, thị trấn.

- + Trưởng ban, Tổ dân phố; Trưởng ban công tác mặt trận bản, TDP.

- + Đại diện các tổ chức, doanh nghiệp đóng trên địa bàn huyện.

- Thời gian: Năm 2024 và các năm tiếp theo (ngay sau khi Hội nghị cấp tỉnh triển khai thực hiện).

- Giảng viên: Báo cáo viên cấp tỉnh thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Báo cáo viên cấp huyện.

- Hình thức thực hiện: Trực tiếp.

b) Tổ chức tuyên truyền Luật Đất đai và các văn bản quy định chi tiết thi hành Luật trên các phương tiện thông tin đại chúng

- Cơ quan chỉ đạo: UBND huyện.

- Cơ quan thực hiện: Trung tâm Văn hóa - Truyền thanh - Truyền hình.

- Thời gian thực hiện: Thường xuyên.

c) Tổ chức tập huấn chuyên sâu về Luật Đất đai và các văn bản quy định chi tiết thi hành Luật

- Cơ quan chủ trì: Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức tập huấn cho cán bộ, công chức, viên chức cấp huyện, cấp xã, người dân, doanh nghiệp đóng trên địa bàn.

- Thời gian: Năm 2024 và các năm tiếp theo.

2. Thực hiện các nhiệm vụ được giao trong Luật

Phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu cho UBND huyện thực hiện:

- Tổ chức thực hiện và phê duyệt việc thống kê, kiểm kê đất đai của địa phương (*tại khoản 1 Điều 59*). Báo cáo UBND tỉnh về kết quả thống kê, kiểm kê đất đai (*tại khoản 2 Điều 59*).

- Tổ chức lập quy hoạch sử dụng đất cấp huyện, kế hoạch sử dụng đất hằng năm cấp huyện (*tại khoản 3 Điều 69*).

- Công bố công khai quy hoạch sử dụng đất cấp huyện, kế hoạch sử dụng đất hằng năm cấp huyện tại trụ sở cơ quan, trên Cổng thông tin điện tử của UBND cấp huyện và công bố công khai nội dung quy hoạch sử dụng đất cấp huyện, kế hoạch sử dụng đất hằng năm cấp huyện có liên quan đến xã, phường, thị trấn tại trụ sở UBND cấp xã; UBND cấp xã có trách nhiệm công bố công khai đến người dân, người sử dụng đất tại địa bàn xã (*tại điểm c khoản 3 Điều 75*).

- Tổ chức thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất của địa phương (*tại khoản 3 Điều 76*).

- Báo cáo kết quả thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đến UBND tỉnh trước ngày 15 tháng 10 hằng năm (*tại khoản 1 Điều 77*).

- Tổ chức quản lý, sử dụng quỹ đất do các công ty nông, lâm nghiệp bàn giao về địa phương vào mục đích theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; lập phương án sử dụng đất đối với diện tích đất quy định tại điểm d và điểm đ khoản 1 Điều 181 (*tại khoản 2 Điều 181*).

- Tổ chức thực hiện theo dõi và đánh giá việc quản lý, sử dụng đất đai đối với cấp xã trực thuộc; đánh giá việc quản lý, sử dụng đất đai trên địa bàn cấp huyện (*tại điểm c khoản 4 Điều 232*).

- Thực hiện các nhiệm vụ khác được giao trong Luật.

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường

- Giúp UBND huyện theo dõi, kiểm tra, đôn đốc các cơ quan, ban, ngành huyện; UBND các xã, thị trấn triển khai thực hiện nhiệm vụ được nêu trong Kế hoạch theo đúng tiến độ.

- Chuẩn bị các điều kiện để tổ chức hội nghị tuyên truyền, phổ biến và tập huấn thi hành Luật Đất đai; chủ động liên hệ mời giảng viên của Sở Tài nguyên và Môi trường tham dự tập huấn.

2. Trung tâm Văn hóa - Truyền thanh - Truyền hình

Mở chuyên trang, chuyên mục để giới thiệu về những nội dung đổi mới quan trọng của Luật Đất đai và các văn bản hướng dẫn thi hành Luật, tuyên truyền bằng cả tiếng phổ thông và tiếng dân tộc để phổ biến rộng rãi trong Nhân dân.

3. Phòng Tài chính - Kế hoạch

Có trách nhiệm tham mưu cho UBND huyện bố trí kinh phí bảo đảm thực hiện kế hoạch này từ ngân sách nhà nước và các nguồn kinh phí khác theo quy định của pháp luật.

4. Đề nghị Ban Tuyên giáo Huyện ủy

Quan tâm chỉ đạo công tác tuyên truyền, phổ biến Luật Đất đai để các chủ trương, chính sách của Đảng về đất đai được phổ biến sâu rộng trong Nhân dân, sớm đi vào cuộc sống, phát huy hiệu lực, hiệu quả trong công tác quản lý, sử dụng đất đai.

5. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam và các tổ chức chính trị - xã hội huyện

Theo chức năng, nhiệm vụ tổ chức tuyên truyền, phổ biến Luật Đất đai đến toàn thể các đoàn viên, hội viên và nhân dân

6. Các cơ quan, ban, ngành có liên quan

Chủ động, phối hợp trong công tác tuyên truyền, phổ biến việc tổ chức, thực hiện thi hành Luật Đất đai và các văn bản hướng dẫn thi hành Luật.

7. UBND các xã, thị trấn

- Tập trung lãnh đạo, chỉ đạo khẩn trương chuẩn bị các điều kiện cần thiết để triển khai thi hành Luật Đất đai tại địa phương.

- Tổ chức tuyên truyền, phổ biến, quán triệt và vận động Nhân dân chấp hành các quy định của pháp luật về đất đai.

Trên đây là Kế hoạch của UBND huyện Mường Ảng về việc triển khai thi hành Luật Đất đai ngày 18/01/2024 của Quốc Hội trên địa bàn huyện Mường Ảng. Yêu cầu các cơ quan, ban, ngành; UBND xã, thị trấn và các cơ quan, tổ chức có liên quan nghiêm túc tổ chức triển khai thực hiện Kế hoạch này./.

Nơi nhận:

- TT. Huyện ủy, TT. HĐND huyện;
- Lãnh đạo UBND huyện;
- Ủy ban MTTQ Việt Nam và các tổ chức chính trị - xã hội huyện;
- Ban Tuyên giáo Huyện ủy;
- Các cơ quan, ban, ngành huyện;
- UBND xã, thị trấn;
- Lưu: VT

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Tạ Mạnh Cường