

Số: /QĐ-UBND

Mường Ảng, ngày tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

V/v thu hồi 14,4 m² đất trồng cây hàng năm khác của ông Lò Văn Tuấn và bà Lò Thị Hoán - Cư trú tại bản Lịch Cang, xã Nặm Lịch, huyện Mường Ảng để làm mặt bằng xây dựng công trình: Điểm Trường Mầm non Lịch Cang thuộc Trường Mầm non Nặm Lịch, xã Nặm Lịch, huyện Mường Ảng, tỉnh Điện Biên

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN MƯỜNG ẢNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Khoản 2, khoản 5, Điều 82 Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1667/QĐ-UBND ngày 11/9/2024 của UBND tỉnh Điện Biên về việc công bố danh mục thủ tục hành chính trong lĩnh vực đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Điện Biên;

Căn cứ Tờ trình số 76/TTr-UBND ngày 04/11/2024 của UBND xã Nặm Lịch về việc đề nghị cấp có thẩm quyền xem xét thu hồi 14,4 m² đất trồng cây hàng năm khác của gia đình ông Lò Văn Tuấn tự nguyện hiến đất xây dựng điểm trường Mầm Non Trung tâm - địa chỉ: bản Lịch Cang, xã Nặm Lịch để chỉnh lý biên động đất đai trên bản đồ địa chính;

Căn cứ biên bản làm việc ngày 04/7/2023 giữa Phòng kỹ thuật - Nghiệp vụ thuộc Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở TN&MT tỉnh và Trường Mầm Non Nặm Lịch, xã Nặm Lịch; Mạnh trích đo bản đồ địa chính khu đất Trường Mầm Non Nặm Lịch được Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở TN&MT tỉnh phê duyệt ngày 05/7/2023;

Xét đơn hiến quyền sử dụng đất ngày 26/01/2024 của gia đình ông Lò Văn Tuấn - Cư trú tại bản Lịch Cang, xã Nặm Lịch, huyện Mường Ảng, tỉnh Điện Biên và đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 376/TTr-TN&MT ngày 30/12/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 14,4 m² đất trồng cây hàng năm khác (HNK) thuộc thửa đất số 225, Mạnh trích đo bản đồ địa chính khu đất Trường Mầm non Nặm Lịch

đã được Văn phòng đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường phê duyệt ngày 05/7/2023 (*Thuộc thửa đất số 225, tờ bản đồ số 62 theo GCN quyền sử dụng đất số vào số CH01213, số phát hành: BN 623351 do UBND huyện Mường Ảng cấp ngày 01/12/2013 mang tên ông Lò Văn Tuấn và bà Lò Thị Hoán*), địa chỉ thửa đất: bản Lịch Cang, xã Nậm Lịch, huyện Mường Ảng, tỉnh Điện Biên của gia đình ông Lò Văn Tuấn - Cư trú tại bản Lịch Cang, xã Nậm Lịch, huyện Mường Ảng, tỉnh Điện Biên.

Lý do thu hồi đất: Gia đình tự nguyện hiến đất để xây dựng công trình: Diêm trường Mầm Non Lịch Cang thuộc trường Mầm Non Nậm Lịch, xã Nậm Lịch, huyện Mường Ảng, tỉnh Điện Biên.

(Có mảnh trích đo bản đồ địa chính khu đất kèm theo)

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. UBND xã Nậm Lịch có trách nhiệm:

- Giao Quyết định này cho ông Lò Văn Tuấn và bà Lò Thị Hoán; trường hợp ông Lò Văn Tuấn và bà Lò Thị Hoán không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Nậm Lịch và tại nơi sinh hoạt chung của Cộng đồng dân cư bản Lịch Cang, xã Nậm Lịch, huyện Mường Ảng.

- Chủ trì, phối hợp với phòng Tài nguyên và Môi trường tổ chức quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

2. Văn phòng HĐND&UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử huyện.

3. Đề nghị Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Mường Ảng thực hiện việc cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính và Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của người có đất bị thu hồi (*nếu có*) theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện; Trưởng phòng: Tài nguyên và Môi trường, Giáo dục và Đào tạo; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ huyện; Chủ tịch UBND xã Nậm Lịch; Hiệu trưởng Trường Mầm non Nậm Lịch, xã Nậm Lịch; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và gia đình có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TT. Huyện ủy; TT. HĐND huyện;
- Lãnh đạo UBND huyện;
- Cổng thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Tạ Mạnh Cường